

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. , poz. 594 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782), uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych zmienionej Uchwałą Nr IV/19/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 stycznia 2015 r. oraz Uchwały Nr VIII/63/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 18 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

### Wykaz Nr GK.7125.2.2.2015 z dnia 19 czerwca 2015 r.

lokal mieszkalny w bloku nr 13 przy ulicy Jana III Sobieskiego w Dębicy przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem we współwłasności działki nr: 1433 o pow. 869 m<sup>2</sup> obr. 4, obj. KW Nr: RZ1D/00011846/9 stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

1	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m <sup>2</sup> ]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych,	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą ( 75 % * )	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (75 % * ) brutto
Lokal mieszkalny nr 5 (1 piętro)	35,41	1304/88500	78 600	19650	zw.	0,00,-	19 650
Działka pod blokiem nr 1433 (współwłasność)	869	1304/88500	1 700	425	zw.	0,00	425
<b>Razem do zapłaty brutto :</b>							<b>20 075</b>
						<b>w tym - zł VAT:</b>	<b>0,00</b>

\*) Zgodnie z powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto:**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

**Podane w wykazie ceny obowiązują do 30 listopada 2015 r. -ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania.**